

EL MUNDO:

El cuarto Parque aún no tiene los diseños definitivos

Poco tiempo para Parques Biblioteca



Según la EDU, en máximos dos semanas comenzarán los movimientos de tierra para el primer Parque.

Foto: Cortesía

Autor: Juliana Vásquez Posada

Hoy inician obras para la construcción del primero de cuatro Parques Biblioteca que se deberán construir, antes de finalizar el año entrante. Con los retrasos actuales, sólo dos de los cuatro Parques podrán estar listos para la fecha estipulada.

Las obras preeliminares del primer Parque Biblioteca, que se construirá en la actual Administración, comenzaron hoy luego de tres meses de retrasos. El Plan de Desarrollo 2008-2011 contempla la construcción de cuatro Parques, cuando quedan 17 meses para desarrollar los cuatro proyectos de obra, dos de ellos aún no han sido adjudicados y uno incluso, no tiene diseños terminados.

En el antiguo parqueadero de buses de la empresa de transporte Rápido San Cristóbal, quedará ubicado el Parque Biblioteca Corregimiento San Cristóbal, el cual tendrá una construcción de 3.000 metros cuadrados aproximadamente, y que proporcionará un total de 7.000 metros cuadrados de espacio público.

Según el edil de San Cristóbal, Aldemar Penagos, habitantes del sector en el que se ejecutará la obra, ya entregaron más de 20 hojas de vida para trabajar en mano de obra no calificada y la comunidad espera que en máximo dos semanas comiencen los primeros movimientos de tierra.

Esta primera obra, que comenzó con un concurso arquitectónico de la Empresa de Desarrollo Urbano, tuvo dificultades que retrasaron el cronograma. Según María Eugenia Ramos, Gerente de la EDU, "el problema que teníamos con un predio muy pequeño, se resolvió hace apenas un mes y sin la titularidad de ese predio no podíamos solicitar la licencia de construcción", además, enfatizó la funcionaria, "si bien en términos jurídicos podemos proceder de forma diferente para agilizar la obra, los procesos de concertación con la comunidad son muy importantes".

Respecto a los retrasos, la Veeduría Ciudadana al Plan de Desarrollo hace un llamado de atención a la Administración Municipal, "el problema no es sólo el retraso en las obras físicas, en Medellín hay un déficit de espacio y equipamiento público. El proyecto de los Parques Biblioteca es bueno pero creemos que la Administración Municipal no va a cumplir los plazos", aseguró Martín Humberto Román, delegado de la Veeduría.

Otros parques

El Parque Biblioteca 12 de Octubre ya tiene listos los diseños; según Ramos, con este parque el retraso estuvo en que, los diseños eran muy complejos estructuralmente y tenían 'un voladito' que encarecía el proyecto por encima de los recursos disponibles, sin embargo, ya hubo acuerdo con los arquitectos diseñadores y se espera que a mediados de septiembre comiencen las obras preeliminares. Este Parque requiere la inversión más alta de todo el proyecto, 22.000 millones de pesos, aproximadamente,

serán necesarios para construir y adecuar toda la obra.

San Antonio de Prado será el segundo corregimiento en contar con las instalaciones y los servicios que ofrece el proyecto de Parques Biblioteca. Los diseños para este Parque también están terminados pero aún no se ha adjudicado la construcción, por ahora la EDU está en proceso de negociación de predios.

Con el Parque de Guayabal el retraso es mayor, los diseños están en avance, pero aún falta definir el sitio exacto de ubicación y desarrollar todo el proceso de concertación con la comunidad.

Ramos afirmó que los dos primeros Parques, el de San Cristóbal y el del 12 de Octubre, estarán listos antes de finalizar el año entrante y los dos restantes, una vez terminado el Plan de Desarrollo 2008-2011, estarán avanzados en un 25% del total de la obra.

El Parque Biblioteca de San Cristóbal será el primero en construirse en un corregimiento de Medellín. El diseño incluye un teatro, salas de lectura, salas mediáticas, talleres para expresión corporal y artes plásticas, ludoteca, escuela de música, sala de consulta de Internet, cafetería, sala virtual, entre otros. El Parque Biblioteca, que tendrá una inversión cercana a los 14.000 millones de pesos, deberá estar listo a mediados de agosto del próximo año.■

http://www.elmundo.com/sitio/noticia_detalle.php?idedicion=1841&idcuerpo=2&dscuerpo=La%20Metro&idseccion=54&dsseccion=Primera%20P%C3%A1gina&idnoticia=157594&imagen=&vl=1&r=la_metro.php?idedicion=1841